

**TERMOBLOK d.o.o. u stečaju**

**Sesvetska cesta 37, Sesvete**

**OIB: 29996892107**

**Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec**

**Ured stečajnog upravitelja:**

**Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1**

**Tel: +385 1 244 2454**

**Fax: +385 1 244 2455**

**E-mail: stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com**

Zagreb, 01. lipnja 2022.g.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

**Posl.br: St-1885/2019**

**Sudac Suzana Ivanović**

Stečajni dužnik: TERMOBLOK d.o.o. u stečaju, Selska cesta 37, Sesvete, OIB: 29996892107, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Orehovec

Predmet: Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika

---

I Temeljem odluke skupštine vjerovnika održane dana 04. svibnja 2022. godine dostavljam obračun troškova koji će nastati nakon preuzimanja vođenja parničnih postupaka i to za P-3292/15, P-360/18, P-2571/18, P-547/18 i P-1197/18 (svi iznosi su navedeni bez PDV-a i sudskih pristojbi)

**1. Postupak P-547/18, Općinski građanski sud u Zagrebu, tužitelj TERMOBLOK d.o.o., I-tuženik Ivan Tatarović, II-tuženik Miljenko Grilec, VPS 126.417,00 kn**

U daljnjem tijeku postupka predviđa se najmanje tri ročišta i najmanje dva podneska svake strane, što iznosi kako slijedi:

- predujam za prometno vještačenje cca	4.000,00 kn
- I-tuženik	12.500,00 kn
+ predujam za financijsko knjigovodstveno vještačenje cca	4.000,00 kn
- II-tuženik	12.500,00 kn

TERMOBLOK d.o.o. u stečaju

Sesvetska cesta 37, Sesvete

OIB: 29996892107

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

E-mail: stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

U slučaju gubitka spora trošak sastava žalbe je 3.125,00 kn

Pristojba na presudu 2.150,00 kuna

Pristojba na rješenje o privremenoj mjeri 1.075,00 kuna

Pristojba na žalbu 4.300,00 kuna,

Pristojba na odgovor na tužbu 1.075,00 kuna.

**Dakle, sveukupni planirani troškovi postupka nakon preuzimanja postupka iznose 44.725,00 kn**

**2. Postupak P-2571/2018, Trgovački sud u Zagrebu, tužitelj TERMOBLOK d.o.o., tuženik Miljenko Grilec, VPS 93.411,34 kn**

U daljnjem tijeku postupka predviđa se najmanje tri ročišta i najmanje dva podneska svake strane, što iznosi kako slijedi:

- tuženik (ukoliko u međuvremenu nađe punomoćnika) 5.000,00 kn

U slučaju gubitka spora trošak sastava žalbe je 1.250,00 kn.

Pristojba na presudu 1.284,00 kn

Pristojba na žalbu 2.568,00 kn

Pristojba na odgovor na tužbu 642,00 kn.

**Dakle, sveukupni planirani troškovi postupka nakon preuzimanja postupka iznose 10.744,00 kn.**

**3. Postupak P-360/18, Trgovački sud u Zagrebu, tužitelj TERMOBLOK d.o.o., I-tuženik TEHNOKONSTRUKCIJE GRADNJA d.o.o., II-tuženik AUTOPRIJEVOZ BARUN d.o.o., III-tuženik Emanuel Mioč, IV-tuženik Ivan Tatarović, V-tuženik Marija Mioč, VI-tuženik Miljenko Grilec, VPS 375.180,00 kn**

U daljnjem tijeku postupka predviđa se najmanje četiri ročišta i najmanje dva podneska svake strane, što iznosi kako slijedi:

+ predujam za građevinsko vještačenje cca 4.000,00 kn

**TERMOBLOK d.o.o. u stečaju**

**Sesvetska cesta 37, Sesvete**

**OIB: 29996892107**

**Ured stečajnog upravitelja:**

**Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1**

**Tel: +385 1 244 2454**

**Fax: +385 1 244 2455**

**Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec**

**E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com**

- I, II, III i V-tuženik 33.000,00 kn

- IV-tuženik 30.000,00 kn

- VI-tuženik 30.000,00 kn

U slučaju gubitka spora trošak sastava žalbe je 6.250,00 kn.

Pristojba na presudu 4.102,00 kn

Pristojba na žalbu 8.204,00 kn

Pristojba za odgovor na tužbu 2.051,00 kn.

**Dakle, sveukupni planirani troškovi postupka nakon preuzimanja postupka iznose 117.607,00 kn**

**4. Postupak P-1197/2018, Trgovački sud u Zagrebu, tužitelj TERMOBLOK d.o.o., tuženik Zavarovalnica Sava, Zavarovalna družba d.d., Slovenija, Sava osiguranje d.d. - Podružnica Hrvatska, VPS 1.400.000,00 kn**

U daljnjem tijeku postupka predviđa se najmanje tri ročišta i najmanje dva podneska svake strane, što iznosi kako slijedi:

- predujam za građevinsko vještačenje cca 4.000,00 kn

- tuženik (ukoliko u međuvremenu nađe punomoćnika) 92.800,00 kn

U slučaju gubitka spora trošak sastava žalbe je 23.200,00 kn.

Pristojba na presudu 5.000,00 kn,

Pristojba na odgovor na tužbu 2.500,00 kn,

Pristojba na žalbu 10.000,00 kn.

TERMOBLOK d.o.o. u stečaju

Sesvetska cesta 37, Sesvete

OIB: 29996892107

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

**Dakle, sveukupni planirani troškovi postupka nakon preuzimanja postupka iznose 137.500,00 kn**

5      Posl.br.      P-3292/2015

Tužitelj:      TERMOBLOK d.o.o. u stečaju

Tuženik:      Grad Zagreb i Zagrebački Holding

Radi:      naknade štete

I. stupanjskom presudom Trgovačkog suda u Zagrebu odbijen je tužbeni zahtjev stečajnog dužnika, između ostalog, iz razloga što prema obrazloženju iste nema pravo na tužbu za naknadu štete te prethodno izvođenje predloženih dokaznih sredstava iz razloga što nije ovlaštenik eksploatacijskog polja „Novačica“. Uložena je žalba o kojoj Visoki trgovački sud RH nije donio odluku, a koji postupak se vodi pod Pž-5854/2017. Budući je doneseno rješenje o prekidu postupka radi otvaranja stečajnog postupka, nije zatražen nastavak postupka jer se čeka izrada stečajnog plana, kada će se donijeti odluka o eventualnom nastavku postupka te predumjvljivanju sredstava za vođenje postupka od strane vjerovnika.

## **II      Pregled svih prihoda i troškova stečajnog postupka**

### **Stanje računa stečajnog dužnika**

Na dan sastava stane na računu iznosi 0,00 kn.

### **Prihodi stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 0,00 kn**

### **Dospjeli nenamireni troškovi stečajnog postupka u ukupnom 35.185,90 kn**

-režijski troškovi (pričuva) u iznosu od.....3.004,40 kn

-troškovi stečajnog postupka (pečat, ovjera potpisa) u iznosu od.....181,50 kn

-troškovi knjigovodstva u iznosu od .....28.000,00 kn

-troškovi procjene nekretnine u iznosu od .....3.500,00 kn

**TERMOBLOK d.o.o. u stečaju**

**Sesvetska cesta 37, Sesvete**

**OIB: 29996892107**

**Ured stečajnog upravitelja:**

**Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1**

**Tel: +385 1 244 2454**

**Fax: +385 1 244 2455**

**Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec**

**E-mail: stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com**

- troškovi sudskih pristojbi u iznosu od.....500,00 kn

**Budući troškovi stečajnog postupka nužni za vođenje istog u iduća tri mjeseca**

- po osnovi usluga knjigovodstva bruto iznos od .....3.000,00 kn
- po osnovi ostalih troškova stečajnog postupka iznos od.....1.000,00 kn  
(troškovi uredskog materijala, fotokopiranja, telefonske usluge, poštarine, obrazaca iz NN);
- po osnovi režijskih troškova iznos od .....310,80 kn
- troškovi vođenja žiro računa, te fina u iznosu od .....550,00 kn

**Planirani troškovi sudskih pristojbi te eventualno dosuđenih troškova suprotnih strana u naprijed navedenim sudskim postupcima iznose ukupno 310.576,00 kuna.**

Napomena: u troškove nije uračunata nagrada stečajnom upravitelju te troškovi odvjetnika koji zastupa stečajnog dužnika iz razloga što je sklopljen ugovor o zastupanju s odvjetnicom Irenom Glogovšek pod uvjetima da pravo na nagradu ostvaruje u visini dosuđenog i naplaćenog troška od suprotne strane.

**III** Slijedom navedenog, razvidno je da dospjeli troškovi te troškovi koji će dospjeti u sljedećim mjesecima vođenja sudskog postupka iznose ukupno 350.622,70 kn i to bez troškova nagrade stečajnom upravitelju. Ukoliko se uzme u obzir da je skupština vjerovnika donijela odluku da se jedino unovača nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, čija procijenjena vrijednost iznosi 109.000,00 kuna, razvidno je da sredstva nisu dostatna za vođenje naprijed navedenih postupaka.

<p><b>PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA</b></p>
---

Obzirom na sve gore navedeno te temeljem čl. 104 Stečajnog zakona, stečajni upravitelj predlaže sazvati Skupštinu vjerovnika, sa sljedećim dnevnim redom:

- 1 Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i poduzetim radnjama;
- 2 Donošenje odluke o unovčenju imovine stečajnog dužnika

te donijeti odluke kako slijedi:

**TERMOBLOK d.o.o. u stečaju**

**Sesvetska cesta 37, Sesvete**

**OIB: 29996892107**

**Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec**

**Ured stečajnog upravitelja:**

**Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1**

**Tel: +385 1 244 2454**

**Fax: +385 1 244 2455**

**E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com**

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i poduzetim radnjama

2. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da pristupi podaji pokretne imovine Stečajnog dužnika i to:

- a. Stroj br. 1. naziva: TEHNO 650: Ekstruder, godina proizvodnje 1998., 1 kom;
- b. Stroj br. 2. naziva: SANDUČASTI DOD.GLINE: godina proizvodnje 1998., 1 kom;
- c. Stroj br. 3. naziva: MJEŠALICA-KRUŽNI SIT.D.: godina proizvodnje 1998., 2 kom;
- d. Stroj br. 4. naziva: STROJ ZA VALJANJE GLINE: godina proizvodnje 1998., 1 kom;
- e. Stroj br. 5. naziva: VAGONI SUŠARE-Vagodin: godina proizvodnje 1998., 120 kom;
- f. Stroj br. 6. naziva: SANDUČASTI DOD.GLINE: godina proizvodnje 1998., 2 kom;
- g. Stroj br. 7. naziva: VAGONI PEĆI-korišteno: godina proizvodnje 1970., 106 kom;
- h. Oprema naziva: VATROSTALNE U-KAZETE, godina proizvodnje 1970., 10.000 kom;
- i. Oprema naziva: VATROSTALNI MATERIJAL, godina proizvodnje 1970., 400 kom;

s početnom cijenom u skladu s procjenom ovlaštenog sudskog vještaka, s tim da se strojevi pod a., c., d., prodaju pojedinačno, vagoni sušare i vagoni peći pod e. i g. kao cjelina, sandučasti dod. gline pod b., i f. kao cjelina, te vatrostalne U-KAZETE pod h. kao cjelina.

Ukoliko se pokretnine ne unovče kod 1. Javnog prikupljanja ponuda, početna cijena kod svake naredne prodaje umanjivati će se po 20% u odnosu na početnu cijenu iz prethodnog oglasa. Kao uvjet za dostavljanje ponuda u svim će se oglasima tražiti uplata jamčevine u iznosu od 5% početne cijene. Oglasi o javnom prikupljanju ponuda objavljujivati će se na Internet stranicama Sudačke mreže i FINA-e. Ponude će se otvarati pred javnim bilježnikom.